

Сообщение о существенном факте
«Сведения о решениях, единолично принятых одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Лента»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Лента»
1.3. Место нахождения эмитента	197374, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 112, литера Б
1.4. ОГРН эмитента	1037832048605
1.5. ИНН эмитента	7814148471
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36420-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lenta.com http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32010
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	23 июня 2020 года

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Фамилия, имя, отчество или полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, присвоенный налоговыми органами идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) (если применимо) и основной государственный регистрационный номер, за которым в едином государственном реестре юридических лиц внесена запись о создании юридического лица (далее - ОГРН) (если применимо) одного участника (лица, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Лента-2» Место нахождения: 197374, Россия, Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д.112, литера Б ИНН: 7814555999 ОГРН: 1127847650556</p>	
<p>2.2. Формулировки решений, принятых единолично одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента:</p>	
<p>1. Одобрить продажу покупателю - Индивидуальный предприниматель Вожяков Алексей Евгеньевич - объекты движимого и недвижимого имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Земельный участок, общей площадью 1078 (+/-11) квадратных метров, кадастровый номер 61:44:0031801:202, разрешенное использование – «Административные здания, здания органов государственной власти и местного самоуправления, суды, прокуратура, офисы, банки и (или) их отделения», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н Пролетарский, ул. 14-я линия, по цене 5 520 000 (Пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается; - расположенное на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0031801:202 Здание, назначение - нежилое здание, наименование: Административное здание, общей площадью 1769.2 квадратных метров, кадастровый номер 61:44:0031801:161, расположенное по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Пролетарский р-н, ул. 14-я линия, 84, по цене 4 000 000 (Четыре миллиона) рублей 00 копеек, кроме того НДС по действующей ставке 20% - 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей 00 копеек; - Земельный участок, общей площадью 206 (+/-5) квадратных метров, кадастровый номер 61:44:0031801:204, разрешенное использование – «объекты связи, инженерной и (или) транспортной инфраструктуры, сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения, объекты гражданской обороны, объекты коммунального хозяйства и общего пользования (общественные туалеты, места сбора мусора и др.), зеленые насаждения, объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н Пролетарский, ул. 14-я линия, 84, по цене 1 060 000 (Один миллион шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается; - расположенное на Земельном участке с кадастровым номером 61:44:0031801:204 движимое имущество: электроподстанция ТП-1007 площадью 63,6 кв. м. и энергопринимающие устройства, площадью 63,6 кв. м., инвентарный номер 101.539827, по цене 1 370 000 (Один миллион триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, кроме того НДС по действующей ставке 20% - 274 000 (Двести семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек; - Земельный участок, общей площадью 202 (+/-5) квадратных метров, кадастровый номер 61:44:0031801:200, разрешенное использование – «объекты связи, инженерной и (или) транспортной 	

инфраструктуры, сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения, объекты гражданской обороны, объекты коммунального хозяйства и общего пользования (общественные туалеты, места сбора мусора и др.), зелёные насаждения, объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н Пролетарский, ул. 14-я линия, 84, по цене 1 050 000 (Один миллион пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается;

- расположенное на Земельном участке с кадастровым номером 61:44:0031801:200 Здание, наименование: блочно-модульная котельная, общей площадью 27.7 квадратных метров, кадастровый номер 61:44:0031801:211, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н Пролетарский, ул. 14-я линия, д. 84г (далее – «Котельная»), по цене 8 000 000 (Восемь миллионов) рублей 00 копеек, кроме того НДС по действующей ставке 20% - 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

2. Договор № РНД-Л191/АБК/КОТ/ТП-2020 купли-продажи имущества, заключаемый в отношении указанного в п.1 настоящего Решения движимого и недвижимого имущества, представлен в Приложении № 1 к настоящему Решению.

3. Генеральный директор, Управляющий директор и должностные лица Общества обязаны осуществить любые действия в рамках их компетенции и полномочий для обеспечения исполнения настоящего Решения.

2.3. Дата единоличного принятия решений одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: **23 июня 2020 г.**

2.4. Дата составления, номер и наименование документа, которым оформлены решения, единолично принятые одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: **23 июня 2020 г. Решение единственного участника ООО «Лента» № 230-Л.**

3. Подпись

3.1. Управляющий директор ООО «Лента»

Матузова М.П.

(подпись)

3.2. Дата « 23 » июня 20 20 г.

М.П.