

**Сообщение о существенном факте**  
**«Сведения о решениях, единолично принятых одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента»**

| 1. Общие сведения  |  |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)          | <b>Общество с ограниченной ответственностью «Лента»</b>                                |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента   | <b>ООО «Лента»</b>   |
| 1.3. Место нахождения эмитента   | <b>197374, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 112, литера Б</b>                     |
| 1.4. ОГРН эмитента   | <b>1037832048605</b>   |
| 1.5. ИНН эмитента  | <b>7814148471</b>  |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом                                     | <b>36420-R</b>   |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации                 | <b>www.lenta.com</b><br><b>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32010</b> |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | <b>15 декабря 2020 года</b>  |

| 2. Содержание сообщения  |  |
|--|--|
| <p>2.1. Фамилия, имя, отчество или полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, присвоенный налоговыми органами идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) (если применимо) и основной государственный регистрационный номер, за которым в едином государственном реестре юридических лиц внесена запись о создании юридического лица (далее - ОГРН) (если применимо) одного участника (лица, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью «Лента-2»</b><br/> <b>Место нахождения: 197374, Россия, Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д.112, литера Б</b><br/> <b>ИНН: 7814555999</b><br/> <b>ОГРН: 1127847650556</b></p>   |  |
| <p>2.2. Формулировки решений, принятых единолично одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Одобрить продажу покупателю - Обществу с ограниченной ответственностью «Крылатский Проперти» (ИНН 9704032855, ОГРН 1207700366994) - нежилое помещение кадастровый номер 77:08:0013002:1045, общей площадью 1290,1 (Одна тысяча двести девяносто целых и одна десятая) кв. м, расположенное в здании (кадастровый номер 77:07:0001002:1113) по адресу: город Москва, ул. Крылатская, д. 33, корп. 3, по цене 136 000 000 (Сто тридцать шесть миллионов) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в размере 22 666 666 (Двадцать два миллиона шестьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.</b></li> <li><b>Договор № Л-282-МСК купли-продажи, заключаемый в отношении указанного в п.1 настоящего Решения нежилого помещения, представлен в Приложении № 1 к настоящему Решению.</b></li> <li><b>Генеральный директор и должностные лица Общества обязаны осуществить любые действия в рамках их компетенции и полномочий для обеспечения исполнения настоящего Решения.</b></li> </ol> |  |
| <p>2.3. Дата единоличного принятия решений одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: <b>15 декабря 2020 г.</b></p>   |  |
| <p>2.4. Дата составления, номер и наименование документа, которым оформлены решения, единолично принятые одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: <b>15 декабря 2020 г. Решение единственного участника ООО «Лента» № 237-Л.</b></p>  |  |

| 3. Подпись                            |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| 3.1. Генеральный директор ООО «Лента» | Сорокин В.Л.       |
|                                       | _____<br>(подпись) |
| 3.2. Дата « 15 » декабря 20 20 г.     | М.П.               |